

ДОГОВОР
оказания услуг по предоставлению места на опоре воздушной линии электропередачи

г. Оренбург

«__» _____ 202__ г.

Акционерное общество «Коммунальные электрические сети Оренбургской области «Оренбургкоммунэлектросеть» (далее – АО «Оренбургкоммунэлектросеть»), именуемое в дальнейшем «Владелец», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующего на основании _____ с другой стороны, в дальнейшем именуемые Стороны, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 По настоящему Договору Владелец предоставляет Пользователю во временное пользование место на опоре воздушной линии электропередачи (далее – ВЛ), принадлежащей Владельцу, для размещения на ней линий электропередачи (ЛЭП), иных сетей и (или) иного оборудования, принадлежащего Пользователю (далее по тексту – оборудование), за исключением размещения волоконно – оптических линий связи операторов связи (ВОЛС), а Пользователь обязуется своевременно и в полном объеме производить Владельцу оплату за пользование местом на опоре ВЛ в размере, порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

1.2 Месторасположение, технические характеристики и количество предоставляемых Пользователю мест на опорах ВЛ указаны в Акте передачи права пользования местом на опоре ВЛ (Приложение № 2 к Договору).

1.3 ЛЭП, иные сети и (или) иное оборудование, указанные в пункте 1.1 Договора, принадлежат Пользователю на праве собственности или ином законном основании.

2. ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В целях исполнения настоящего Договора нижеприведенные термины используются в следующих значениях.

Место на опоре ВЛ – часть опоры ВЛ, предназначенная для крепления одной единицы подвеса, кронштейна, оборудования и иной конструкции временно предоставляемая Владельцем Пользователю в соответствии с техническими условиями, выданными Владельцем, и проектом размещения ЛЭП, иных сетей и (или) иного оборудования.

ЛЭП – это инженерная система для передачи электрической энергии. ЛЭП делятся на воздушные (ВЛ) и кабельные (КЛ).

Пользователь – это физическое или юридическое лицо, заказывающее и (или) использующее место на опоре ВЛ в целях размещения на ней ЛЭП, иных сетей и (или) иного оборудования на основании возмездного договора о предоставлении места на опоре ВЛ, заключенного с Владельцем.

Иные сети и (или) иное оборудование – это сети, оборудование, которые размещаются на опорах для выполнения определенных функциональных задач, за исключением ВОЛС. К таким сетям и оборудованию относятся в том числе:

- линии для электроснабжения систем сигнализации, защиты и блокировки;
- линии телефонной связи;

- наружное освещение;
- датчики, камеры видеонаблюдения и т.д.

Владелец – собственник или иной законный владелец опоры ВЛ, предоставляющий Пользователю место на опоре во временное возмездное пользование на условиях настоящего Договора.

Технические условия – это документ, выдаваемый Владелльцем, содержащий обязательные требования к размещению, монтажу и эксплуатации ЛЭП, сетей и иного оборудования на опорах ВЛ, включая ограничения по нагрузке, габаритам, электробезопасности и иным параметрам.

Проект размещения – это документация, согласованная Сторонами, определяющая: схему крепления оборудования на опоре, точки подключения (при наличии), расчётные нагрузки на опору, меры по обеспечению электробезопасности и защиты от внешних воздействий.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Пользователь обязан:

3.1.1 Согласовать с Владелльцем проектную документацию на размещение оборудования на опорах ВЛ до начала монтажных работ (в случае если разработка проектной документации предусмотрена техническими условиями).

3.1.2 Работы по монтажу оборудования выполнить:

- в соответствии с техническими условиями, выданными Владелльцем и согласованным проектом размещения;
- с соблюдением требований «Правил устройства электроустановок (ПУЭ)»;
- с соблюдением требований по охране труда в соответствии с «Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок»;
- с соблюдением иных действующих нормативных актов, регулирующих порядок проведения работ в электроустановках.

3.1.3 Приступить к выполнению мероприятий по монтажу оборудования, только после подписания настоящего Договора и Акта передачи права пользования местом на опоре ВЛ. (Приложение № 2). После выполнения мероприятий, предусмотренных техническими условиями, письменно уведомить Владелльца об их выполнении.

3.1.4 Обеспечить надлежащее техническое состояние и безопасность размещения и эксплуатации ЛЭП, иных сетей и (или) иного оборудования в соответствии с обязательными требованиями ПУЭ, «Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок» и иными обязательными требованиями.

3.1.5 Не допускать повреждения опор ВЛ и иных размещенных на ней объектов при эксплуатации своего оборудования. В случае причинения ущерба имуществу Владелльца или третьим лицам, Пользователь обязан возместить возникшие убытки в полном объеме.

3.1.6 Согласовывать с Владелльцем планы и графики ремонтных работ при реконструкции, ремонте или проведении профилактических работ на принадлежащем Пользователю оборудовании не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до их начала.

3.1.7 Получить допуск Владелльца не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до начала любых работ на опорах ВЛ.

3.1.8 Пользователю запрещается производить технические и иные изменения на опоре ВЛ без письменного разрешения Владелльца. Любые работы на объектах электросетевого хозяйства Владелльца выполняются только после получения допуска от Владелльца и в присутствии представителя Владелльца.

3.1.9 Обеспечивать безопасность эксплуатации принадлежащих Пользователю ЛЭП, иных сетей и (или) иного оборудования. Содержать в исправности ЛЭП, в том числе ее отдельные элементы, размещаемые на опорах ЛЭП. Не размещать на опорах ВЛ оборудование без технических условий, выданных Владелльцем и без согласования их размещения с Владелльцем, а также соблюдать установленные правила проведения работ в электроустановках.

3.1.10 При размещении оборудования на ВЛ-0,4 кВ производство любых работ должно производиться со снятием напряжения. Пользователь обязан компенсировать Владелецу затраты на работу и транспортировку передвижных электростанций, используемых для обеспечения электроснабжения потребителей в период работ, в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты подписания акта выполненных работ. Размер компенсации определяется на основании отдельного договора и (или) отдельно утвержденной калькуляции.

3.1.11 Обеспечить участие представителей Пользователя при проведении плановых или аварийно-восстановительных работ со стороны Владельца. Все виды работы на сетях, размещенных на опорах ВЛ, должны выполняться лицами, уполномоченными Пользователем, с оформлением соответствующих документов (наряд, распоряжение).

3.1.12 Использовать предоставленные места на опорах ВЛ строго в соответствии с назначением, указанным в п. 1.1. Договора.

3.1.13 Не передавать используемые по Договору места на опорах ВЛ третьим лицам, в том числе в субаренду, в безвозмездное пользование, не переуступать свои права и обязанности по договору третьим лицам, не отдавать в залог право пользования местом на опоре ВЛ.

3.1.14 Своевременно и в полном объеме вносить плату за пользование местами на опорах ВЛ в сроки и в размерах, которые установлены Договором.

3.1.15 По запросу Стороны подписывать Акт обследования мест на опорах ВЛ (Приложение № 4) к Договору.

3.1.16 Не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до окончания срока действия Договора либо за 3 (три) рабочих дня до планируемой даты расторжения Договора Пользователь обязан произвести демонтаж и вывоз своих сетей и иного оборудования с опор ВЛ Владельца. Факт расторжения Договора и демонтаж оборудования Пользователя с опор ВЛ Владельца подтверждается подписанным между сторонами Актом прекращения права пользования местом на опоре ВЛ (Приложение 3).

3.2. Пользователь вправе:

3.2.1. Своевременно получать информацию от Владельца о предстоящих плановых, ремонтных, профилактических работах на линиях электропередачи, затрагивающих оборудование Пользователя, а также о любых иных обстоятельствах, влияющих на исполнение обязательств по Договору.

3.2.2. Получать информацию об изменении (актуализации) цены за услугу по предоставлению места на опоре ВЛ путем ознакомления со стоимостью услуги на официальном сайте Владельца (www.okes.ru) и путем получения письменного уведомления от Владельца.

3.3. Владелец обязан:

3.3.1. Предоставить место на опоре ВЛ для размещения оборудования Пользователя не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения заявления Пользователя о готовности производства работ по размещению оборудования на опорах ВЛ при условии выполнения Пользователем технических условий, выданных Владельцем.

3.3.2. Не препятствовать Пользователю в демонтаже, принадлежащего ему оборудования, после окончания срока действия Договора или его расторжения.

3.3.3. Обеспечить надлежащее состояние опор ВЛ, пригодное для размещения и эксплуатации оборудования Пользователя.

3.3.4. Предупреждать Пользователя:

- путем направления письменного уведомления на эл. почту: _____ или заказным письмом с уведомлением о вручении не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней, о начале проведения капитального/текущего ремонта опор ВЛ в случае, если проводимые работы, могут создать помехи для использования Пользователем мест на опорах ВЛ и/или необходим демонтаж оборудования Пользователя.

- при возникновении аварийных ситуаций, влияющих на исполнение обязательств по Договору, допускается направление предупреждения Пользователю путем совершения телефонного звонка по номеру: _____ с последующим письменным уведомлением в течение 24 часов;

- об изменениях существующих трасс ЛЭП, задействованных Пользователем – путем направления письменного уведомления;

- о возникновении технологических нарушений, связанных с расположением ЛЭП, иных сетей и (или) иного оборудования, влияющих на крепление оборудования, целостность ЛЭП и иных сетей, безопасное расположение оборудования относительно иных объектов электросетевого хозяйства и дорожного полотна – путем направления письменного уведомления;

- об обнаружении существующей или потенциальной проблемы, связанной с эксплуатацией объектов электросетевого хозяйства, требующей принятия конкретных мер со стороны Пользователя – путем направления письменного уведомления.

3.3.5. Произвести допуск ремонтной бригады Пользователя для проведения плановых или аварийно-восстановительных работ со стороны Пользователя. Обеспечить надзор со стороны Владельца за производством работ.

3.3.6. Сверку взаимных расчетов проводить ежеквартально с оформлением двусторонних Актов сверки расчетов.

3.4. Владелец вправе:

3.4.1. Требовать от Пользователя своевременной оплаты, установленной разделом 4 Договора.

3.4.2. В одностороннем порядке изменять размер платы по Договору в порядке, предусмотренном пунктом 4.2. Договора.

3.4.3. Контролировать выполнение Пользователем технических условий по размещению, эксплуатации ЛЭП, иных сетей и (или) оборудования на опорах ВЛ.

3.4.4. Контролировать соблюдение Пользователем обязательных требований, связанных с использованием опор ВЛ.

3.4.5. Требовать от Пользователя освободить места на опорах ВЛ от размещаемого оборудования при прекращении настоящего Договора и/или для проведения плановых и внеплановых профилактических и ремонтных работ, при условии, что их проведение невозможно без освобождения мест на опорах ВЛ, предоставляемых для размещения оборудования. При отказе Пользователя от освобождения мест на опорах ВЛ либо неосуществления освобождения мест, в сроки, предусмотренные Договором, Владелец вправе освободить места на опорах ВЛ собственными силами, при этом ответственность за целостность и сохранность демонтированного оборудования и возможные убытки несет Пользователь.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

4.1. Размер платы за использование одного места на опоре ВЛ устанавливается Владельцем в соответствии со стоимостью услуги, размещенной на официальном сайте Владельца (www.okes.ru), действующей в соответствующий расчетный период. В стоимость услуги включен НДС.

Расчетным периодом для определения стоимости услуги по предоставлению одного места на опоре ВЛ является один календарный месяц.

4.2. Утвержденная стоимость услуги распространяет свое действие сроком с 01 января по 31 декабря года, следующего за годом ее утверждения.

Стоимость услуг, оказываемых по настоящему Договору, может быть изменена Владельцем в одностороннем порядке, не чаще 1 (одного) раза в календарный год.

Об изменении стоимости услуг Владелец уведомляет Пользователя путем размещения новых расценок на официальном сайте Владельца (www.okes.ru) и путем направления письменного уведомления на адрес электронной почты, указанный Пользователем в разделе 12 настоящего Договора.

Условие об изменении размера платы по настоящему Договору вступает в силу с 1 января очередного года и считается согласованным сторонами без заключения дополнительного соглашения к Договору.

4.3. Стороны договорились, что ежемесячное составление акта оказанных услуг по настоящему Договору не требуется. Факт оказания услуг подтверждается Договором и Актом передачи права пользования местом на опоре ВЛ (Приложение № 2), подписанными Сторонами.

4.4. Стоимость услуг по Договору определяется по количеству предоставляемых Пользователю мест на опорах ВЛ, указанных в Приложении № 2 к Договору и в соответствии с стоимостью услуги по предоставлению 1 места на опоре ВЛ, размещенной на сайте Владельца (www.okes.ru).

4.5. Оплата стоимости оказанных услуг производится Пользователем авансовым платежом до 15 января текущего календарного года на основании выставленного Владелцем счета.

Авансовый платеж рассчитывается за календарный год исходя из количества предоставляемых мест на опоре ВЛ (согласно Приложению № 2) и стоимости предоставления 1 места на опоре ВЛ действующей на дату выставления счета в соответствии с ценой услуги, размещенной на официальном сайте Владельца: (www.okes.ru).

Первый платеж по Договору определяется исходя из количества расчетных периодов, оставшихся с даты заключения договора до 31 декабря текущего календарного года. Первый авансовый платеж по Договору подлежит оплате Пользователем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты выставления Владелцем счета на оплату.

Последующие платежи по Договору определяются за полный календарный год (с 1 января по 31 декабря).

В случае расторжения Договора до окончания текущего календарного года, Владелец производит перерасчет стоимости пропорционально количеству расчетных периодов фактического предоставления услуги.

В случае досрочного прекращения Договора по любым основаниям, Пользователь обязуется оплатить стоимость размещения за полный расчетный период, вне зависимости от фактической продолжительности размещения оборудования в данном расчетном периоде.

В случае увеличения/уменьшения количества предоставляемых по Договору мест на опоре ВЛ в текущем календарном году, стоимость услуг по Договору корректируется Владелцем либо в сторону увеличения – с выставлением доначисления либо в сторону уменьшения.

Излишне оплаченные Пользователем денежные средства засчитываются в счет оплаты по Договору за последующие расчетные периоды. В случае расторжения договора до окончания срока его действия, излишне оплаченные денежные средства по Договору подлежат возврату Владелцем в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления заявления Пользователя о возврате денежных средств с указанием банковских реквизитов.

Оплата производится на расчетный счет Владельца по безналичному расчету путем перечисления денежных средств в валюте Российской Федерации (рубли). Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Владельца.

Владелец выставляет счет-фактуру на оплату стоимости услуг до 5 (пятого) числа месяца, следующего за расчетным.

В случае, если в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации ставка НДС меняется в период действия настоящего Договора, об изменении ставки НДС Владелец уведомляет Пользователя путем направления письменного уведомления на адрес электронной почты, указанный Пользователем в разделе 12 настоящего Договора. Заключение дополнительного соглашения не требуется.

Владелец обеспечивает направление Пользователю счета-фактуры только при наличии письменного запроса Пользователя – физического лица.

4.6. Датой начала оказания услуг для целей исполнения Договора считается дата подписания Сторонами Акта передачи права пользования местом на опоре ВЛ (Приложение № 2 к Договору). Датой прекращения предоставления услуг считается датой подписания Акта прекращения права пользования местом на опоре ВЛ (Приложение № 3 к Договору).

4.7. При изменении (включении/исключении) количества предоставляемых Пользователю для размещения мест на опорах ВЛ стороны подписывают Акт передачи/прекращения права пользования местом на опоре ВЛ.

4.8. Во избежание сомнений Стороны установили, что Пользователь самостоятельно несет все расходы по выполнению переустройства, технической эксплуатации, проведению аварийно-восстановительных работ принадлежащих ему Объектов, за исключением аварийно-восстановительных работ, которые должны проводиться Владелцем в границах его балансовой принадлежности (эксплуатационной ответственности) в соответствии с условиями Договора.

4.9. Стороны договорились, что расходы, связанные с проведением работ, указанных в настоящем Договоре, по переустройству опоры ВЛ, включая стоимость произведенных неотделимых улучшений опоры ВЛ, полученных в результате проведения переустройства объектов Пользователя, не засчитываются в счет платы за пользование местом на опоре ВЛ и не подлежат компенсации Владелцем Пользователю, в том числе при расторжении Договора.

4.10. Во избежание сомнений Стороны установили, что обеспечение электроснабжения и технологического присоединения оборудования Пользователя, оплата электрической энергии, потребляемой оборудованием Пользователя, и иные расходы Пользователя в отношении принадлежащего ему оборудования в стоимость платы по настоящему Договору не включаются и осуществляются Пользователя на основании отдельных договоров.

5. РАЗГРАНИЧЕНИЕ БАЛАНСОВОЙ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ И ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН

5.1. В балансовой и эксплуатационной ответственности Владельца находится строительная часть (опоры), провод, траверсы, крюки, кронштейны, изоляторы и другая арматура, относящаяся к воздушной линии электропередачи, принадлежащей Владелцу.

5.2. Ответственность за техническое состояние и эксплуатацию воздушной линии электропередачи, принадлежащей Владелцу, несет Владелец.

5.3. Ответственность за техническое состояние и эксплуатацию ЛЭП, иных сетей и (или) иного оборудования, установочной арматуры и устройств, относящихся к этим сетям, несет Пользователь как владелец указанного оборудования.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение сторонами своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с условиями Договора и положениями действующего законодательства.

6.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оплате Пользователь уплачивает Владелцу проценты на сумму долга за каждый день просрочки. Размер процентов определяется ключевой ставкой Банка России, действовавшей в соответствующие периоды просрочки. Проценты начисляются со дня, следующего за днем, когда обязательство по оплате должно было быть исполнено, по день фактического исполнения обязательств по оплате включительно.

6.3. Пользователь несет ответственность за соблюдение технических норм и требований к размещению ЛЭП (их отдельных элементов), иных сетей и (или) иного оборудования на опорах ВЛ, принадлежащих Пользователю.

6.4. Пользователю запрещается самовольное размещение ЛЭП, иных сетей и (или) оборудования на принадлежащей Владелцу опоре ВЛ без предварительного согласования указанного размещения с Владелцем, без получения технических условий, подписания Акта передачи права пользования местом на опоре ВЛ и заключения Договора.

В случае обнаружения Владелцем самовольного размещения ЛЭП, иных сетей и (или) оборудования на принадлежащей Владелцу опоре ВЛ, Владелец оставляет за собой право произвести демонтаж самовольно размещенного оборудования Пользователя, при этом

ответственность за целостность и сохранность демонтированного оборудования и возможные убытки несет Пользователь.

6.5. Пользователь обязуется не повреждать опоры ВЛ и иные размещенные на ней объекты при эксплуатации своего оборудования, обеспечить надлежащее техническое состояние и безопасность размещения и эксплуатации ЛЭП, иных сетей и (или) иного оборудования в соответствии с обязательными требованиями ПУЭ, «Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок» и иными обязательными требованиями. В случае причинения ущерба имуществу Владельца или третьим лицам, Пользователь обязан компенсировать возникшие убытки.

7. УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор может быть расторгнут в следующих случаях:

- по взаимному соглашению сторон.
- в одностороннем порядке Владельцем при условии предварительного письменного уведомления Пользователя о расторжении Договора не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.
- в одностороннем порядке Владельцем при неоплате или неполной оплате стоимости услуг в порядке и сроки, предусмотренные Договором - путем направления письменного уведомления Пользователю о расторжении Договора не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.
- в одностороннем порядке Пользователем при условии предварительного письменного уведомления Владельца о расторжении Договора не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

7.2. Пользователь обязан демонтировать с опоры ВЛ принадлежащие ему оборудование не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до окончания срока действия Договора либо за 3 (три) рабочих дня до планируемой даты расторжения Договора.

7.3. В случае если Пользователь не демонтировал принадлежащее ему оборудование с даты расторжения Договора, такое размещение приравнивается к самовольному размещению. Владелец оставляет за собой право произвести демонтаж самовольно размещенного оборудования Пользователя, при этом ответственность за целостность и сохранность демонтированного оборудования и возможные убытки несет Пользователь.

8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по Договору, если докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непреодолимых при данных условиях обстоятельств. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы действие Договора приостанавливается на время действия таких обстоятельств и их последствий и восстанавливается после прекращения их действия.

8.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств, если это является следствием форс-мажорных обстоятельств, возникших после заключения настоящего Договора.

8.3. При возникновении форс-мажорных обстоятельств сторона должна в течение 3-х календарных дней любыми доступными средствами известить о них другую сторону.

8.4. Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств, должна в письменной форме известить другую сторону о наступлении вышеперечисленных обстоятельств.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Стороны устанавливают, что все возможные претензии, связанные с изменением и исполнением настоящего Договора, должны быть рассмотрены Сторонами в досудебном порядке

путем направления претензии. Претензия подлежит направлению стороне заказным письмом с уведомлением о вручении или вручена нарочно.

9.2. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения, подлежат урегулированию Сторонами путем переговоров.

9.3. В случае невозможности урегулирования спора путем переговоров требования, возникающие из настоящего Договора, подлежат разрешению в Арбитражном суде Оренбургской области, а в случае если Пользователем является физическое лицо – в суде общей юрисдикции по месту нахождения Владельца.

10. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ПОЛИТИКА

10.1. Стороны в рамках исполнения Договора обязуются соблюдать требования применимого антикоррупционного законодательства и не предпринимать никаких действий, которые могут нарушить нормы антикоррупционного законодательства или стать причиной такого нарушения другой Стороной, в том числе не требовать, не получать, не предлагать, не санкционировать, не обещать и не совершать незаконные платежи напрямую, через третьих лиц или в качестве посредника, включая (но не ограничиваясь) взятки в денежной или любой иной форме, каким-либо физическим или юридическим лицам, включая (но не ограничиваясь) коммерческие организации, органы власти и самоуправления, государственных служащих, частные компании и их представителей.

10.2. В случае нарушения одной из Сторон, изложенных выше антикоррупционных обязательств другая Сторона вправе в одностороннем порядке приостановить исполнение своих обязательств по Договору до устранения причин такого нарушения или отказаться от исполнения Договора, направив об этом письменное уведомление.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

11.2. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания обеими сторонами и действует по ____.

11.3. Договор считается ежегодно продленным на тех же условиях, но с учетом новой стоимости услуг, действующей в очередном календарном году, размещенной на официальном сайте Владельца (www.okes.ru), если не менее чем за 1 (один) месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора.

12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. Настоящий договор подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

12.2. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

12.3. Об изменении адреса или банковских реквизитов Стороны обязаны письменно уведомить друг друга в течение 10 (десяти) календарных дней.

12.4. Стороны соглашаются, что документы и иные материалы в рамках исполнения Договора могут направляться по следующим адресам электронной почты сторон:

Владелец: _____

Пользователь: _____

12.5. К Договору прилагаются и являются его неотъемлемыми частями следующие приложения:

- 12.5.1. Приложение № 1 – Технические условия.
12.5.2. Приложение № 2 – Акт передачи права пользования местом на опоре ВЛ.
12.5.5. Приложение № 3 – Акт прекращения права пользования местом на опоре ВЛ.
12.5.6. Приложение № 4 – Акт обследования мест на опорах ВЛ.

13. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Пользователь:

Наименование организация
Юридический адрес/адрес регистрации
или место жительства (для физических
лиц):
Почтовый адрес:
ИНН;
КПП:
р/с:
БИК:
ОГРН
к/с:
тел.
Адрес электронной почты:

Пользователь: _____

Владелец:

АО «Оренбургкоммунэлектросеть»
Юридический адрес: ул. 60 лет Октября, д.
30/2, г. Оренбург, 460021
р/с: 406028100000000000057
АО "БАНК ОРЕНБУРГ" (Расчетный 057)
БИК: 045354885
ИНН:5610247047
КПП:561001001
ОГРН: 1225600010316
к.с.: 301018104000000000885
тел: 70-70-60, факс 70-35-85
Адрес электронной почты: clerk@okes.ru

Владелец: _____

Акт передачи права пользования местом на опоре ВЛ

г. _____

« » _____ 20__ г.

Акционерное общество «Коммунальные электрические сети Оренбургской области «Оренбургкоммунэлектросеть» (далее – АО «Оренбургкоммунэлектросеть»), именуемое в дальнейшем «Владелец», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, в дальнейшем именуемые Стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Владелец передает, а Пользователь принимает место на опоре ВЛ, для размещения линий электропередачи, иных сетей и (или) иного оборудования (за исключением размещения ВОЛС):

Населенный пункт, местонахождение (улица, переулок)	№ опоры, группа, фидер, напряжение, ТП	Вид размещаемого оборудования	Количество мест на опоре ВЛ (шт.)
Итого			

2. Итого общее количество мест на опорах ВЛ по Договору составляет: _____ шт.

3. Пользователь принял от Владельца места на опорах ВЛ в удовлетворительном состоянии и претензий к Владельцу по состоянию объектов инфраструктуры не имеет.

4. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

5. Дополнительные сведения:

Владелец передал:

(должность)

(подпись)

(Расшифровка подписи, ФИО)

МП

Пользователь принял:

(должность)

(подпись)

(Расшифровка подписи, ФИО)

МП

Акт прекращения права пользования местом на опоре ВЛ

г. _____

«__» _____ 20__ г.

Акционерное общество «Коммунальные электрические сети Оренбургской области «Оренбургкоммунэлектросеть» (далее-АО «Оренбургкоммунэлектросеть»), именуемое в дальнейшем «Владелец», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, в дальнейшем именуемые Стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Владелец принимает, а Пользователь передает (возвращает) место на опоре ВЛ, для размещения линий электропередачи, иных сетей и (или) иного оборудования (за исключением размещения ВОЛС):

Населенный пункт, местонахождение (улица, переулок)	№ опоры, группа, фидер, напряжение, ТП	Вид размещенного оборудования	Количество мест на опоре ВЛ (шт.)
Итого			

2. Общее количество мест на опоре в Договоре составляет: _____ шт.

3. Пользователь произвел демонтаж оборудования с мест на опоре ВЛ в соответствии с Актом о прекращении права пользования местом на опоре ВЛ.

4. Владелец принял от Пользователя место на опоре ВЛ в удовлетворительном состоянии и претензий к Пользователю по состоянию объектов инфраструктуры не имеет.

5. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

6. Дополнительные сведения:

Пользователь передал:

(должность)

(подпись)

(Расшифровка подписи, ФИО)

МП

Владелец принял:

(должность)

(подпись)

(Расшифровка подписи, ФИО)

МП

Акт обследования мест на опорах ВЛ

г. _____

«___» _____ 20__ г.

Настоящий акт составлен представителем АО «Оренбургкоммунэлектросеть» (далее – «Владелец») в лице _____, с одной стороны, и _____ (далее – «Пользователь») в лице _____, с другой стороны, в рамках проведения визуального осмотра используемых Пользователем мест на опорах ВЛ Владельца.

По результатам обследования сторонами установлено следующее:

Населенный пункт, местонахождение (улица, переулок)	№ опоры, группа, фидер, напряжение, ТП	Вид размещенного оборудования	Количество мест на опоре ВЛ (шт.)	Сведения о включении в Договор (да/нет)
Итого:				

Дополнительные сведения:

Владелец:

(должность)

(подпись)

(Расшифровка подписи, ФИО)

МП

Пользователь:

(должность)

(подпись)

(Расшифровка подписи, ФИО)

МП